

Riyad Capital Monthly Newsletter

01 June 2025

01 يونيو 2025

النشرة الشهرية للرياض المالية

1 Riyadh Capital signs agreement to launch Buhairat Abha Project Valued at Over 1 Billion

Riyad Capital's Real Estate (RE) Department continues to expand their portfolio, most recently via the launch of the Buhairat Abha project in partnership with Mdr Real Estate Development Company. The project marks Riyad Capital's first real estate investment in the Southern Region and reflects our commitment to geographic expansion and supporting local communities.

With a total value exceeding 1 billion, this latest addition brings the total signed deals under Riyad Capital's RE portfolio to nearly 10 billion as of May 2025.

2 Launch of Referral Rewards and Stock Yield Enhancement Programs to enhance client experience and loyalty

Riyad Capital's Brokerage & Alternative Channels Department launched a first-of-its-kind Client Referral Reward Program, tailored for local brokerage clients with the following features:

- 10% cashback on the net commissions Riyad Capital generates from referred clients' local and international trades for one year.
- For every ten successful referrals, the referring client receives one month of free access to the Riyad Tadawul Prime Package.
- Referred clients benefit from a 15% discount on local brokerage trading commissions for six months upon using the referral code.

Similarly, the Stock Yield Enhancement Program (SYEP) offers international brokerage clients a structured securities lending solution, allowing them to earn additional income by lending fully paid shares from their portfolios—supporting effective portfolio optimization.

For more information, please contact our colleagues in the Brokerage & Alternative Channels Department.

3 Riyadh Capital's CEO Speaks at Aseer Investment Forum

Dr. Abdullah Alshwer participated as a keynote speaker at the Aseer Investment Forum 2025, held under the patronage of HRH Prince Turki bin Talal. During the session titled "A Bold Vision Powered by Financial Partnership", Dr Abdullah emphasized the importance of structured financing tools—such as private real estate development funds—to support regional investment.

He also referenced the Buhairat Abha project as a model of high-impact development and stressed the need to direct institutional capital into sectors like tourism, real estate, and infrastructure. Dr. Abdullah also underscored the role of income-generating assets like Riyad REIT in building investor confidence and praised the Kingdom's evolving regulatory landscape for enabling sustainable investment beyond major urban centers.

4 Waleed Al-Jubayr Speaks on Fintech SME financing

Waleed Al-Jubayr, Portfolio Manager of Private Equity and Venture, participated in a panel hosted by Monsha'at titled "Financing SMEs in the Fintech Sector." He shed light on key fintech trends such as debt crowdfunding, buy-now-pay-later (BNPL) models, and supply chain finance, and emphasized how these solutions are reshaping SME financing.

Waleed positioned Riyad Capital as a proactive investor in this space, highlighting the firm's track record citing investments in companies such as SureGlobal. He also noted Riyad Capital's structured investment approach—evaluating market size, scalability, and exit potential—to back high-impact ventures that align with Saudi Arabia's evolving digital economy.

5 Imam University Finance Club Visits Riyad Capital

Riyad Capital welcomed students from the Finance Club at Imam Mohammad Ibn Saud Islamic University as part of its ongoing efforts to engage the up-and-coming generation of investors and talents. The visit included an overview of the firm's business lines and a Q&A session with team members, bridging academic knowledge with real-world financial practice.

Special thanks to Abdulrahman Bin Saeid, Abdulrahman Barghourth, Khalid Albugami, Ahmed Alesney, Waleed Bakrom, and Salman Alamar for their time and valuable insights during the visit.

6 Mostashary Marketing Campaign now LIVE!

The 360° Mostashary marketing campaign is now live across X, Instagram, Youtube and via the newly launched in-app and push notifications! This campaign is unique in the form of assets, and the seamless integration of RC App components.

To maximize reach and engagement, please subscribe, interact, and share the campaign to support brand visibility and mention Mostashary to family and friends! Your participation is essential in strengthening our presence and driving awareness!

1 وقعت الرياض المالية اتفاقية لإطلاق مشروع بحيرات أبها بقيمة تتجاوز مليار ريال سعودي

تواصل إدارة العقارات في الرياض المالية توسيع محفظتها الاستثمارية، وبأني مشروع بحيرات أبها بالتعاون مع شركة مدر للتطوير العقاري، ضمن أحدث خطوات هذا التوسع. ويُمثل المشروع أول استثمار عقاري للرياض المالية في المنطقة الجنوبية، ويعكس التزامنا بالتوسع الجغرافي ودعم المجتمعات المحلية.

تتجاوز القيمة الإجمالية للمشروع أكثر من مليار ريال سعودي، ليصل بذلك إجمالي الصفقات الموقعة ضمن محفظة العقارات في الرياض المالية إلى قرابة 10 مليارات ريال حتى مايو 2025.

2 إطلاق برنامج مكافآت الإحالة وبرنامج تعزيز عوائد الأسهم بهدف تعزيز تجربة العملاء وزيادة ولائهم

أطلقت إدارة الوساطة والفئات الدينية في الرياض المالية برنامج مكافآت الإحالة الأول من نوعه والمصمم خصيصاً لعملاء الوساطة المحلية، ويضمن المزايا التالية:

- إسترداد نقدي بنسبة 10% من صافي الصفقات التي تخفيها الرياض المالية من محاولات العملاء الخائنين محلياً ودولياً لمدة عام.
- شهر مجاني من فئة "الرياض تداول برايم" مقابل كل عشر إحالات ناجحة.
- خصم بنسبة 15% على عمولة تداول الوساطة المحلية لمدة ستة أشهر بعد استخدام رمز الإحالة.

وفي السياق ذاته، يتيح برنامج تعزيز عوائد الأسهم (SYEP) لعملاء الوساطة الدولية فرصة تداول إضافي من خلال إقراض الأسهم المملوكة بالكاميل ضمن محافظهم، عبر منتج منظم لإقراض الأوراق المالية يساهم في تحسين كفاءة المحفظة الاستثمارية.

المرشد من المعلومات، يرجى التواصل مع زملاء في إدارة الوساطة والفئات الدينية.

3 مشاركة الرئيس التنفيذي للرياض المالية في منتدى عسير للاستثمار

شارك الدكتور عبدالله الشويرع كمخاطب رئيسي في منتدى عسير للاستثمار 2025، والذي أقيم تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير تركي بن طلال، وطلال الجسرة التي جاءت بعنوان "شراكة تمويلية.. رؤية طموحة"، أكد على أهمية الأدوات التمويلية المبتكرة—مثل صناديق التطوير العقاري الخاصة—في دعم الاستثمارات الإقليمية.

وأشار إلى مشروع بحيرات أبها كنموذج للمشاريع النوعية عالية الأثر، مؤكداً على أهمية توجيه رؤوس الأموال المؤسسية نحو قطاعات السياحة والتشغيل والتنمية المجتمعية. كما أبرز الدكتور عبدالله دور الأصول المدرة الدخل، مثل صندوق الأسهم، في تعزيز ثقة المستثمرين، وأشار بالتطور المستمر في البيئة التنظيمية والمالية في المملكة بما يدعم الاستثمارات المستدامة خارج المراكز المصرفية الكبرى.

4 مشاركة وليد الجبير في جلسة حوارية حول التقنية المالية

شارك وليد الجبير، مدير محافظ الملكية الخاصة ورأس المال الأجنبي، في جلسة حوارية نظمتها منشا'ات بعنوان "تمويل المنشآت في قطاع التقنية المالية". سلط الجبير، خلال الجلسة، الضوء على أبرز الاتجاهات في القطاع، مثل التمويل الجماعي بالحدائق، و"أشتر الآن" وادفع لاحقاً"، وتمويل سلاسل الإمداد، مبيناً أهمية هذه الحلول في تمكين المنشآت من الوصول إلى التمويل وتحقيق النمو.

وأكد على مكانة الرياض المالية كمستشار فاعل في هذا المجال، مستشهداً باستثمارات الرياض المالية في شركات مثل SureGlobal، كما نبه على أهمية التماثل المنظم في اختيار الفرق الاستثمارية، من خلال تقديم دعم السوق المالية والتوسع وخدمات التجار، لضمان دعم المشاريع الواعدة إلى تتماشى مع الدول الرقمي في المملكة.

5 زيارة طلاب نادي المالية من جامعة الإمام

استقبلت الرياض المالية طلاب نادي المالية من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، ضمن جودهم المتواصلة للتواصل مع الجيل القادم من المستثمرين والكفاءات، لشمات الزيارة عرضاً تعريفيًا حول خطوط أعمال الشركة، وتسلية أسئلة وأجوبة مع أعضاء الفريق، بهدف ربط الطلاب المعرفة الأكاديمية والتطبيق العملي في القطاع المالي.

لتوجه بالاشكر لكل من عبدالله بن سعيد، وعبد الرحمن البرعوث، وخالد البقي، وأحمد العليز، ووليد بكرموم، وسلمان العامر على مشاركتهم القيمة خلال الزيارة.

6 حملة مستشاري التسويقية انطلقت الآن!

حملة مستشاري التسويقية أصبحت الآن متاحة عبر X والتسويق وواتس، بالإضافة إلى الإشعارات داخل التطبيق والإشعارات المبررة التي تم إطلاقها حديثاً تتميز هذه الحملة ببيئة الموارد الترويجية والتكامل السلس لمكونات تطبيق الرياض المالية.

لنضمن تحقيق أقصى قدر من التفاعل والتفاعل، ندعو جميع الموظفين إلى الاشتراك والتفاعل وإعداد مشاركة الحملة ليعلم ظهور العلامة التجارية، مشاركتكم ضرورية لتعزيز الدور وريادة الوعي.

Our People

يسعدنا أن نرحب بعدد من الزملاء الجدد الذين انضموا إلى فريق الرياض المالية. نتمنى لهم جميعاً التوفيق في رحلتهم المهنية معنا.

We're pleased to welcome several new colleagues who recently joined Riyad Capital. We wish them all success in their professional journey with us.



هيام القحطاني
Hiameh Alqahtani
محلل مالي في الرياض المالية
Senior Finance Analyst



أديب سلامة
Adeeb Salama
محلل مالي في الرياض المالية
Senior Finance Analyst

لهذه زملائنا الذين حصلوا مؤخرًا على شهادات مهنية معتمدة، نقترحوا أحرارهم على التطوير والنمو.

We congratulate our colleagues who recently earned professional certifications in recognition of their commitment to growth and excellence.



كارو طاشجيان
Karo Tashjian
شهادة محلل الاستثمارات الدولية المعتمد
Chartered Alternative Investment Analyst (CAIA)

عيد الأضحى
Eid Adha Mubarak